徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ６営繕　文化の森総合公園　徳・八万　図書館改修工事建築

工事場所　　徳島市八万町向寺山

工事概要

Ａ．工事概要
　・内部改修工事　外壁改修工事　防水改修工事

Ｂ．構造規模
　・ＳＲＣ造　・地上３階建・塔屋２階建　8,989㎡

Ｃ．工事区分
　・建築工事一式

Ｄ．工事期間
　・契約締結日の翌日から　令和７年６月10日まで

Ｅ．その他
　１．積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
　・仮囲い（成形鋼板）:L=131m　H=2.0m　931,410円
　・交通誘導員B：120人　2,070,000円
　・ｷｬｽﾀｰｹﾞｰﾄ（W=4.0m　H=1.8m）:1箇所　79,200円
　・ｷｬｽﾀｰｹﾞｰﾄ（W=5.0m H=1.8m）:1箇所　84,500円
　・通用口鋼製片開ﾄﾞｱｰ（W=0.9m H=2.0m）:1箇所　49,500円
　・建物周囲除草:約928㎡　79,808円
　・敷鉄板:224㎡　1,046,080円　・ｺﾞﾑﾏｯﾄ:224㎡　2,347,632円
　・ｶﾗｰｺｰﾝ:317m　143,100円　・ｺｰﾝﾊﾞｰ:317m　325,950円
　・ｱｽﾍﾞｽﾄ粉塵濃度測定　381,600円
　・揚重機(ｸﾚｰﾝ60t):31日　3,410,000円
　・VOC測定費　6カ所　122,400円　・動産移転料　212,313円

　２．刊行物は次の単価を使用している。
　・建築施工単価　2024年4月　・建築コスト情報　2024年4月
　・建設物価　2024年6月　・積算資料　2024年6月

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和5年版）により算定している。
仮設トイレは、公共建築工事共通費積算基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保モデル工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日の達成状況(4週8休、4週7休、4週6休)に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、4週6休に満たない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。

※注意
設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	298,409,125	
計			298,409,125	
共通費				
共通仮設費	1	式	20,785,981	
現場管理費	1	式	23,581,811	
一般管理費等	1	式	39,282,083	
計			83,649,875	
工事価格	1	式	382,059,000	
消費税等相当額	1	式	38,205,900	消費税率 10 %
工事費	1	式	420,264,900	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	298,409,125	
計			298,409,125	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外壁改修	1	式	87,713,979	
防水改修	1	式	106,640,510	
内部改修	1	式	104,054,636	
計			298,409,125	

外壁改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	30,020,525	
土工	1	式	144,076	
ｺﾝｸﾘｰﾄ	1	式	189,798	
防水	1	式	3,888,310	
左官	1	式	214,240	
外壁改修	1	式	12,995,450	
建具改修	1	式	165,000	
環境配慮改修	1	式	33,950,240	
撤去	1	式	5,295,690	
発生材運搬費	1	式	135,210	
発生材処分費	1	式	715,440	
計			87,713,979	

防水改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	898,875	
鉄筋	1	式	21,985	
ｺﾝｸﾘｰﾄ	1	式	78,389	
鉄骨	1	式	123,080	
防水改修	1	式	85,046,260	
左官	1	式	885,000	
撤去	1	式	14,363,920	
発生材運搬費	1	式	960,669	
発生材処分費	1	式	4,262,332	
計			106,640,510	

内部改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	23,177,101	
建具改修	1	式	16,655,060	
内装改修	1	式	46,588,469	
塗装改修	1	式	1,248,561	
撤去	1	式	14,393,597	
発生材運搬費	1	式	211,132	
発生材処分費	1	式	1,780,716	
計			104,054,636	

外壁改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	30,020,525	
計				30,020,525	
土工		1	式	144,076	
計				144,076	
ｺﾝｸﾘｰﾄ		1	式	189,798	
計				189,798	
防水		1	式	3,888,310	
計				3,888,310	
左官		1	式	214,240	
計				214,240	
外壁改修		1	式	12,995,450	
計				12,995,450	
建具改修		1	式	165,000	
計				165,000	
環境配慮改修		1	式	33,950,240	

外壁改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				33,950,240	
撤去		1	式	5,295,690	
計				5,295,690	
発生材運搬費		1	式	135,210	
計				135,210	
発生材処分費		1	式	715,440	
計				715,440	

防水改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	898,875	
計				898,875	
鉄筋		1	式	21,985	
計				21,985	
ｺﾝｸﾘｰﾄ		1	式	78,389	
計				78,389	
鉄骨		1	式	123,080	
計				123,080	
防水改修		1	式	85,046,260	
計				85,046,260	
左官		1	式	885,000	
計				885,000	
撤去		1	式	14,363,920	
計				14,363,920	
発生材運搬費		1	式	960,669	

防水改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				960,669	
発生材処分費		1	式	4,262,332	
計				4,262,332	

内部改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	23,177,101	
計				23,177,101	
建具改修		1	式	16,655,060	
計				16,655,060	
内装改修		1	式	46,588,469	
計				46,588,469	
塗装改修		1	式	1,248,561	
計				1,248,561	
撤去		1	式	14,393,597	
計				14,393,597	
発生材運搬費		1	式	211,132	
計				211,132	
発生材処分費		1	式	1,780,716	
計				1,780,716	

外壁改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満　建枠900×1700 手間･賃料･基本料･運搬共 三階､塔屋	1	式		8,592,480	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満　建枠900×1700 手間･賃料･基本料･運搬共 外周	1	式		10,186,560	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 三階､塔屋	1	式		385,857	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 外周	1	式		406,980	別紙 00-0004
ﾌﾞﾗｹｯﾄ足場	高10m未満 存置 1ヵ月	81.7	架㎡	1,060	86,602	
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類掛払い手間 基本料、運搬費、修理費、賃料含む 三階､塔屋	1	式		1,966,356	別紙 00-0005
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類掛払い手間 基本料、運搬費、修理費、賃料含む 外周	1	式		2,083,968	別紙 00-0006
単管屋根足場		1	式		2,320,000	
養生(外壁改修)		1,619	㎡	410	663,790	
整理清掃後片付け (外壁改修)		1,619	㎡	1,390	2,250,410	
単管抱足場	10m未満 塔屋	1	式		409,860	別紙 00-0007
単管一本足場	10m未満 三階･塔屋	1	式		667,662	別紙 00-0008
計					30,020,525	

外壁改修　土工

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
根切り	小規模土工 -	8.4	m3	10,600	89,040	
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	7.3	m3	6,290	45,917	
敷きならし	締め固め共	1.1	m3	850	935	
砂利地業再生切込 砕石　(個別) RC-30	徳島東部　1	1.1	m3	7,440	8,184	
計					144,076	

外壁改修　ｺﾝｸﾘｰﾄ

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ	生ｺﾝ人力打設　桝用 Ｆ０＝21N/mm2　Ｓ＝１５ 徳島東部　1　1.1m3	1	式		81,600	
捨てｺﾝｸﾘｰﾄ	桝用	0.1	㎥	29,700	2,970	
型枠	桝類用	14.8	㎡	7,110	105,228	
計					189,798	

外壁改修　防水

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部　変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10	1,666	m	730	1,216,180	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部　変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	1,347	m	600	808,200	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部　変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 25×10	22.1	m	870	19,227	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部　ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 10×10	175	m	490	85,750	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ) (両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格2.18㎡以下	719	㎡	2,350	1,689,650	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ) (両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格4.45㎡以下	38.8	㎡	1,550	60,140	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ) (両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格6.81㎡以下	7.7	㎡	1,190	9,163	
計					3,888,310	

外壁改修　左官

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
U型側溝 （個別）	240	6	m	8,670	52,020	
U型側溝 （個別）	360A	4.8	m	11,700	56,160	
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて　ﾓﾙﾀﾙ仕上げ　厚60	2.4	㎡	16,100	38,640	
鋼製ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞ ますふた	取付手間 -　-　- ます幅500	1	か所	9,640	9,640	
鋼製ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞ ますふた	取付手間 -　-　- ます幅600	3	か所	11,300	33,900	
鋼製ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞます ふた	再利用撤去	4	か所	5,970	23,880	
計					214,240	

外壁改修　外壁改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	1,011	㎡	1,500	1,516,500	
下地調整費（個別 ）	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋外 C-1　カチオン系	1,011	㎡	660	667,260	
高圧水洗浄（個別 ）	150kg/cm2	1,249	㎡	200	249,800	
大型ﾀｲﾙCPｱﾝｶｰ注 入ﾀｲﾙ固定工法	浮き部 14.7㎡ 亀裂部 75.4㎡	1	式		7,884,000	別紙 00-0009
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	148	m	8,560	1,266,880	
②-1ひび割れ部 Uｶｯﾄｼｰﾙ充填工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ ひび割れ幅1.0mm超 可とう性ｴﾎﾟｷｼ樹脂 塗装有	26.6	m	4,750	126,350	
④-2ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し 仕上げ　充填工法 （個別）	ｴﾎﾟｷｼ樹脂 欠損部深さ 30mm	0.6	㎡	116,000	69,600	
外装壁ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ張 り	ﾕﾆｯﾄﾀｲﾙ ﾏｽｸ張り　Ⅰ類 施ゆう 50角 平 45×45 下地ﾓﾙﾀﾙ共	0.6	㎡	16,100	9,660	
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	3,444	㎡	350	1,205,400	
計					12,995,450	

外壁改修　建具改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｽﾃﾝﾚｽ建具枠部分補修	STD-1	1	箇所	165,000	165,000	
計					165,000	

外壁改修　環境配慮改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生･清掃費		1	式		5,063,940	別紙 00-0010
飛散防止処理作業費		1	式		27,618,300	別紙 00-0011
法定福利費		1	式		1,268,000	
計					33,950,240	

外壁改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	無筋　人力　集積共	0.1	m3	58,800	5,880	
既設排水桝撤去	無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1.1	m3	58,800	64,680	
既設U字溝撤去	無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	0.6	m3	58,800	35,280	
床ﾓﾙﾀﾙ・床人研ぎ撤去	集積共	2.4	m²	3,170	7,608	
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	0.6	m²	3,970	2,382	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	8,222	m	630	5,179,860	
計					5,295,690	

外壁改修　発生材運搬費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	4.2	m3	5,030	21,126	
とりこわし 発生材運搬	廃ﾌﾟﾗ	0.8	m3	3,560	2,848	
とりこわし 発生材運搬	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ	0.6	m3	2,060	1,236	
とりこわし 発生材運搬	廃石綿等	10	m3	11,000	110,000	
計					135,210	

外壁改修　発生材処分費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材処分	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	9.6	t	1,400	13,440	
とりこわし 発生材処分	廃ﾌﾞﾗ	2	t	35,000	70,000	
とりこわし 発生材処分	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ	1.6	t	20,000	32,000	
とりこわし 発生材処分	廃石綿等	10	m3	60,000	600,000	
計					715,440	

防水改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	3,825	㎡	180	688,500	
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	3,825	㎡	55	210,375	
計					898,875	

防水改修　鉄筋

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鉄筋	D10 SD295	0.1	t	144,000	14,400	
鉄筋加工組立	小型構造物 －　－	0.1	t	114,000	11,400	
鉄筋運搬費	4ｔ車　30km程度	0.1	t	5,850	585	
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	H2	0.1	t	▲44,000	▲4,400	
計					21,985	

防水改修　ｺﾝｸﾘｰﾄ

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	Ｆ０＝24N/mm2　Ｓ＝１５ 徳島東部　1　0.2m3	1	式		62,500	
床ｺﾝｸﾘｰﾄ直均し仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	1.3	㎡	1,020	1,326	
墨出し	小規模 RC･SRC造 地上階	1.3	㎡	1,330	1,729	
型枠	小型構造物用型枠	1.8	㎡	7,130	12,834	
計					78,389	

防水改修　鉄骨

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鉄骨階段	溶融亜鉛ﾒｯｷ仕上	1	式		123,080	別紙 00-0012
計					123,080	

防水改修　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10	1,757	m	730	1,282,610	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	950	m	600	570,000	
既設導体取外費	既設笠木から離線	43	か所	1,180	50,740	
既設導体接続費	新設笠木へ再接続	43	か所	2,960	127,280	
伸縮目地材	25×90	60.8	m	1,380	83,904	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚2.0 軽歩行用 断熱材50d共	3,464	㎡	16,900	58,541,600	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (立上り部)	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚2.0	210	㎡	7,600	1,596,000	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (ﾃﾗｽ部)	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚2.0	171	㎡	7,600	1,299,600	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (ﾃﾗｽ部立上り部)	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚2.0	27	㎡	7,600	205,200	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚1.5 断熱材50d共	190	㎡	12,200	2,318,000	
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (立上り部)	機械的固定工法 ｼｰﾄ厚1.5	48.2	㎡	6,750	325,350	
ｱﾙﾐ笠木	工事費	1	式		7,684,400	別紙 00-0013
水切り新設	170×60 1.5d	30.4	m	2,080	63,232	
水切り新設	80×40 1.5d	1,002	m	2,080	2,084,160	
立上り端部水切り 新設	1.5d	72.8	m	2,080	151,424	

防水改修　　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
押ｴ金物新設	1.5d	1,101	m	1,750	1,926,750	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ65縦型	5	か所	18,000	90,000	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ95縦型	20	か所	18,400	368,000	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ140縦型	2	か所	27,900	55,800	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ60横型	6	か所	24,300	145,800	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ90横型	3	か所	25,000	75,000	
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ新設	φ115横型	1	か所	28,900	28,900	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	147	㎡	5,650	830,550	
防水層下地処理	ﾓﾙﾀﾙ	241	㎡	1,960	472,360	
衛星ｱﾝﾃﾅ 設置費	既設品の再設置	1	組	35,500	35,500	
法定福利費		1	式		4,634,100	
計					85,046,260	

防水改修　　左官

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
排水溝ﾊﾟｰﾗｲﾄﾓﾙﾀﾙ 塗り		2.5	m3	87,600	219,000	
ｾﾙﾌﾚﾍﾞﾘﾝｸﾞ材塗り	ｺﾝｸﾘｰﾄ下地　ｾﾒﾝﾄ系 厚30㎜	150	㎡	4,440	666,000	
計					885,000	

防水改修　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存階段基礎撤去	100～150 ﾊﾝﾄﾞﾌﾞﾚｰｶｰ主体	0.3	m3	45,200	13,560	
鉄骨階段撤去		0.2	t	15,700	3,140	
ｱﾙﾐ笠木	撤去	1	式		423,000	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	1,752	m	630	1,103,760	
床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	150	m²	3,970	595,500	
既設排水溝撤去	無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1.6	m3	58,800	94,080	
高圧ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ撤去		3,552	m²	2,700	9,590,400	
断熱材撤去		3,648	m²	450	1,641,600	
水切り撤去	170×60 1.5d	30.4	m	450	13,680	
水切り撤去	80×40 1.5d	990	m	450	445,500	
ﾙｰﾌﾄﾞﾚｲﾝ撤去		37	か所	11,500	425,500	
衛星ｱﾝﾃﾅ取外費		1	組	14,200	14,200	
計					14,363,920	

防水改修　発生材運搬費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	108	m3	5,030	543,240	
とりこわし発生材運搬	金属(処分)	3.4	m3	1,310	4,454	
とりこわし発生材運搬	ｶﾞﾗｽ	4.5	m3	4,750	21,375	
とりこわし発生材運搬	廃ﾌﾟﾗ	110	m3	3,560	391,600	
計					960,669	

防水改修　発生材処分費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材処分	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	249	t	1,400	348,600	
とりこわし 発生材処分	金属(処分)	8.9	t	0	0	
とりこわし 発生材処分	ｶﾞﾗｽ	11.3	t	5,640	63,732	
とりこわし 発生材処分	廃ﾌﾟﾗ	110	t	35,000	3,850,000	
計					4,262,332	

内部改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	20.3	㎡	890	18,067	
単管棚足場 (枠組ｽﾃｰｼﾞﾝｸﾞ)	足場 H=3.6m 期間4ヵ月	3,452	伏㎡	2,270	7,836,040	
くさび緊結式足場 従来型	手すり先行型 幅900mm 高さ10m未満 存置 6ヵ月	2,232	架㎡	1,830	4,084,560	
くさび緊結式足場 従来型	手すり先行型 幅600mm 高さ10m未満 存置 6ヵ月	283	架㎡	1,560	441,480	
養生	複 雑　RC･SRC造 地上階	3,737	㎡	610	2,279,570	
整理清掃 後片付け	複 雑　RC･SRC造 地上階	3,737	㎡	2,190	8,184,030	
養生(内部改修)	複合改修	20.3	㎡	300	6,090	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	20.3	㎡	1,080	21,924	
床養生	石,ﾀｲﾙ,ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ等	200	㎡	610	122,000	
合板張り養生		103	㎡	1,780	183,340	
計					23,177,101	

内部改修　建具改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
出入口ﾄﾞｱｰﾊﾟｯｷﾝ取替	AW-2	2	か所	36,000	72,000	
熱線反射ｶﾞﾗｽ(ﾌﾛｰﾄ板)	FL8 片面反射 2.18㎡以下	74.6	㎡	12,300	917,580	
熱線反射ｶﾞﾗｽ(ﾌﾛｰﾄ板)	FL8 片面反射 2.181～4.45㎡	21.5	㎡	13,200	283,800	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 15×10	12.6	m	730	9,198	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ)(両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格2.18㎡以下	365	㎡	2,350	857,750	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ)(両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格4.45㎡以下	21.5	㎡	1,550	33,325	
ｶﾞﾗｽとめ(ｼｰﾘﾝｸﾞ)(両面)	ｼﾘｺﾝ　1成分形 SR-1 ｶﾞﾗｽ規格6.81㎡以下	15.3	㎡	1,190	18,207	
防火ｼｬｯﾀｰ開閉器、特殊手動閉錠装置取替		1	か所	621,000	621,000	
既設ｵﾍﾞﾚｰﾀｰ修繕工事		1	式		2,987,600	別紙 00-0014
防煙垂れ壁新設	ﾊﾟﾈﾙﾀｲﾌﾟ H=500	158	m	68,700	10,854,600	
計					16,655,060	

内部改修　内装改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) 1.5m以上3.0m未満 下地張りあり @360 ｲﾝｻｰﾄ含む	649	㎡	2,470	1,603,030	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内)　300× 300mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	159	か所	1,390	221,010	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内)　450× 450mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	707	か所	1,950	1,378,650	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内)　600× 600mm程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	89	か所	2,470	219,830	
床ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ	総厚6.5 500角 1種ﾙｰﾌﾟﾊﾟｲﾙ 一般事務室用	2,858	㎡	2,780	7,945,240	
歩行誘導ｿﾌﾄﾏｯﾄ		1	式		414,000	
天井 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-R)	厚12.5　不燃　突付け	6.2	㎡	1,270	7,874	
天井　ﾛｯｸｳｰﾙ化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚12　不燃 下張GB-R　厚12.5共	3,018	㎡	3,320	10,019,760	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	新設	1	式		8,801,000	別紙 00-0015
天吊ｻｲﾝﾊﾞｰ(L=2.5m) 再取付け		24.5	m	23,800	583,100	
天吊ｻｲﾝ 1100×300×50 再取付け		4	か所	7,940	31,760	
天吊ｻｲﾝ1100×300×50 (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.0m 2本共) 再取付け		4	か所	23,800	95,200	
天吊ｻｲﾝ1100×300×200(40) (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.5m 3本共)再取付け		4	か所	26,500	106,000	

内部改修　内装改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天吊ｻｲﾝ1100×300×200(40)+1100×300×10+1100×300×10×2枚 (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.5m 3本共) 再取付け		1	か所	63,500	63,500	
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 600角	89	か所	11,400	1,014,600	
W7芯 天井ﾒﾗﾐﾝ化粧板1.2d張り	6,800×500	2	か所	144,000	288,000	
W7芯 天井ﾒﾗﾐﾝ化粧板1.2d張り	6,400×500	2	か所	144,000	288,000	
S4芯 天井ﾒﾗﾐﾝ化粧板1.2d張り	5,240×500	2	か所	144,000	288,000	
W17芯 天井ﾒﾗﾐﾝ化粧板1.2d張り	17,040×190	1	か所	333,000	333,000	
ｽﾃﾝﾚｽ巾木	(ｱ)2.0 H=120 新設(下地共)	1,024	m	8,450	8,652,800	
柱頭部塞ぎ板 再取付け		39	か所	26,500	1,033,500	
吹抜部 寒冷紗貼(ｱ)6.0 再取付け		85	枚	10,600	901,000	
吹抜部 ｽﾃﾝﾚｽﾜｲﾔｰ 再取付け		84	か所	5,300	445,200	
吹抜部 ｱﾙﾐL-40×40×3 再取付け		84	か所	5,300	445,200	
吹抜部 ｱｸﾘﾙ板加工(ｱ)5.0 乳白色 再取付け		85	か所	10,600	901,000	
大型ﾀｲﾙCPｱﾝｶｰ注入ﾀｲﾙ固定工法	浮き部	1	式		480,600	別紙 00-0016
施工数量調査 (内部改修)	ﾀｲﾙ・ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	78.9	㎡	350	27,615	

内部改修　内装改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計					46,588,469	

内部改修	塗装改修					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＥＰ塗り	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程A種(見上) 素地別途	6.2	㎡	1,670	10,354	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整別途	150	㎡	1,150	172,500	
ＥＰ塗り 改修仕様	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　工程B種(一般) 下地調整別途	173	㎡	1,150	198,950	
ＥＰ塗り 改修仕様	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　工程B種(見上) 下地調整別途	1.6	㎡	1,300	2,080	
素地ごしらえ	ﾎﾞｰﾄﾞ面 工程A種	6.2	㎡	1,050	6,510	
下地調整費（個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1　カチオン系	324	㎡	660	213,840	
鉄鋼面 ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	工程C種 －　－ － 下地調整別途	45.7	㎡	840	38,388	
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	45.7	㎡	110	5,027	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	53.5	m	8,560	457,960	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 挙動有　軟質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	16.7	m	8,560	142,952	
計					1,248,561	

内部改修	撤去					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	96.1	㎡	5,700	547,770	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	2,632	m	630	1,658,160	
ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ撤去	集積共	2,858	㎡	830	2,372,140	
床点字ﾌﾞﾛｯｸ撤去		3.3	㎡	3,970	13,101	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り　一般 集積共	6.2	㎡	1,380	8,556	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	二重張り　一般 集積共	2,602	㎡	1,660	4,319,320	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	撤去	1	式		391,000	
防煙垂れ壁 (巻上げ式)撤去	(天井内装置枠除く)	158	m	10,800	1,706,400	
天吊ｻｲﾝﾊﾞｰ(L=2.5m) 取外し		24.5	m	15,900	389,550	
天吊ｻｲﾝ 1100×300×50 取外し		4	か所	5,300	21,200	
天吊ｻｲﾝ1100×300×50 (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.0m 2本共) 取外し		4	か所	15,900	63,600	
天吊ｻｲﾝ1100×300×200(40) (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.5m 3本共) 取外し		4	か所	18,500	74,000	
天吊ｻｲﾝ1100×300×200(40)+1100×300×10+1100×300×10×2枚 (ｻｲﾝﾊﾞｰL=2.5m 3本共) 取外し		1	か所	47,700	47,700	

内部改修	撤去					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天井点検口撤去	集積共	89	か所	2,760	245,640	
柱頭部塞ぎ板 取外し		39	か所	13,300	518,700	
吹抜部 寒冷紗貼(ｱ)6.0 取外し		85	枚	7,940	674,900	
吹抜部 ｽﾃﾝﾚｽﾜｲﾔｰ 取外し		84	か所	3,970	333,480	
吹抜部 ｱﾙﾐL-40×40×3 取外し		84	か所	3,970	333,480	
吹抜部 ｱｸﾘﾙ板加工(ｱ)5.0 乳白色　取外し		85	か所	7,940	674,900	
計					14,393,597	

内部改修	発生材運搬費					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	金属(処分)	0.2	m3	1,310	262	
とりこわし 発生材運搬	ｶﾞﾗｽ	0.8	m3	4,750	3,800	
とりこわし 発生材運搬	廃ﾌﾟﾗ	22	m3	3,560	78,320	
とりこわし 発生材運搬	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ	62.5	m3	2,060	128,750	
計					211,132	

内部改修　発生材処分費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材処分	金属(処分)	0.6	t	0	0	
とりこわし 発生材処分	ｶﾞﾗｽ	1.9	t	5,640	10,716	
とりこわし 発生材処分	廃ﾌﾟﾗ	22	t	35,000	770,000	
とりこわし 発生材処分	石膏ﾎﾞｰﾄﾞ	50	t	20,000	1,000,000	
計					1,780,716	

外壁改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満　建枠900×1700 手間・賃料・基本料・運搬共 三階、塔屋	1	式		8,592,480	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 22m未満 －　－	2,754	㎡	1,560	4,296,240	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 －	2,754	㎡	810	2,230,740	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	2,754	㎡	450	1,239,300	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,754	㎡	300	826,200	
計					8,592,480	
枠組本足場 (手すり先行方式)	22m未満　建枠900×1700 手間・賃料・基本料・運搬共 外周	1	式		10,186,560	別紙 00-0002
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 22m未満 －　－	2,592	㎡	1,560	4,043,520	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 －	2,592	㎡	1,620	4,199,040	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	2,592	㎡	450	1,166,400	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,592	㎡	300	777,600	
計					10,186,560	

外壁改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 三階、塔屋	1	式		385,857	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 －	461	m	260	119,860	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む	461	m	360	165,960	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む －	461	m	150	69,150	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	461	m	67	30,887	
計					385,857	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 外周	1	式		406,980	別紙 00-0004
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 －	340	m	260	88,400	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む	340	m	720	244,800	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む －	340	m	150	51,000	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	340	m	67	22,780	
計					406,980	

外壁改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類掛払い手間 基本料、運搬費、修理費、賃料含む 三階､塔屋	1	式		1,966,356	別紙 00-0005
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 掛払い手間　－ －	2,754	㎡	570	1,569,780	
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 供用1日賃料 修理費含む　－	2,754	㎡	90	247,860	
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 基本料 修理費含む　－ －	2,754	㎡	47	129,438	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		2,754	㎡	7	19,278	
計					1,966,356	
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類掛払い手間 基本料、運搬費、修理費、賃料含む 外周	1	式		2,083,968	別紙 00-0006
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 掛払い手間　－ －	2,592	㎡	570	1,477,440	
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 供用1日賃料 修理費含む　－	2,592	㎡	180	466,560	
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ｉ類 基本料 修理費含む　－ －	2,592	㎡	47	121,824	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		2,592	㎡	7	18,144	
計					2,083,968	

外壁改修　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
単管抱足場	10m未満 塔屋	1	式		409,860	別紙 00-0007
単管抱足場	掛払い手間 10m未満　－	230	㎡	1,590	365,700	
単管抱足場	供用1日賃料 修理費含む 10m未満　－	230	㎡	60	13,800	
単管抱足場	基本料 修理費含む 10m未満　－	230	㎡	39	8,970	
仮設材運搬 (単管抱足場)		230	㎡	93	21,390	
計					409,860	
単管一本足場	10m未満 三階･塔屋	1	式		667,662	別紙 00-0008
単管一本足場	掛払い手間 10m未満　－	499	㎡	1,210	603,790	
単管一本足場	供用1日賃料 修理費含む 10m未満　－	499	㎡	29	14,471	
単管一本足場	基本料 修理費含む 10m未満　－	499	㎡	32	15,968	
仮設材運搬 (単管一本足場)		499	㎡	67	33,433	
計					667,662	

外壁改修　外壁改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
大型ﾀｲﾙCPｱﾝｶｰ注入ﾀｲﾙ固定工法	浮き部 14.7㎡ 亀裂部 75.4㎡	1	式		7,884,000	別紙 00-0009
CPｱﾝｶｰ注入		1	式		6,080,000	
CPｷｬｯﾌﾟ調色		1	式		101,000	
CPｷｬｯﾌﾟ打込棒		1	式		106,000	
副資材		1	式		522,000	
機械損料		1	式		351,000	
交通宿泊費		1	式		697,000	
安全対策費		1	式		27,000	
計					7,884,000	

外壁改修　環境配慮改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生･清掃費		1	式		5,063,940	別紙 00-0010
床養生	ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰﾄt0.15	1,566	㎡	1,480	2,317,680	
壁養生	ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰﾄt0.1	2,774	㎡	990	2,746,260	
計					5,063,940	
飛散防止処理作業費		1	式		27,618,300	別紙 00-0011
石綿含有材除去処理作業費		661	㎡	19,800	13,087,800	
石綿含有材除去処理作業費	目地面	439	㎡	22,500	9,877,500	
副資材消耗品費	ｹﾚﾝ機器類､保護具類等	1,100	㎡	3,600	3,960,000	
真空掃除機損料	HEPAﾌｨﾙﾀｰ付	1	式		495,000	
廃石綿密封処理	二重袋詰め	10	m3	19,800	198,000	
計					27,618,300	

防水改修　鉄骨

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鉄骨階段	溶融亜鉛ﾒｯｷ仕上	1	式		123,080	別紙 00-0012
中厚板	厚9～12×幅914×長1,829(mm)	0.2	t	123,000	24,600	
中厚板	厚16～25×幅914×長1,829(mm)	0.1	t	143,000	14,300	
しま鋼板	厚3.2×幅914×長1,829(mm)	0.1	t	147,000	14,700	
一般構造用炭素鋼管	STK400 外径34.0×肉厚3.2(mm)	0.1	t	214,000	21,400	
ｱﾝｶｰﾎﾞﾙﾄ	径M16×長400(mm)	8	本	170	1,360	
工場加工組立費(溶接含む)	既製ｺﾗﾑ 溶接延長30m/t	0.2	t	79,600	15,920	
溶融亜鉛めっき費	HDZT 56 加工品 鉄骨立法溶接体	0.2	t	95,000	19,000	
ｱﾝｶｰﾎﾞﾙﾄ埋込み(B種)	径13～16(間柱等) 取付手間	8	本	1,570	12,560	
鉄骨現場建方	低層(標準) 建方機械別途	0.2	t	14,900	2,980	

防水改修　鉄骨

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鉄骨階段	溶融亜鉛ﾒｯｷ仕上	1	式		123,080	別紙 00-0012
鉄骨運搬	11t車	0.2	t	3,300	660	
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	H2	0.1	t	▲44,000	▲4,400	
計					123,080	

防水改修　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｱﾙﾐ笠木	工事費	1	式		7,684,400	別紙 00-0013
規格笠木PM310 (ｾｯﾄ)		291	m	18,600	5,412,600	
規格笠木PK350 (ｾｯﾄ)		30.4	m	13,500	410,400	
その他	運賃、梱包費	1	式		383,000	
施工費		1	式		987,000	
捨て笠木	窯業材無塗装品 455×3030 材工共	140	枚	3,510	491,400	
計					7,684,400	

内部改修　建具改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ修繕工事		1	式		2,987,600	別紙 00-0014
既存ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ修繕工事	製品合計額	1	式		2,660,000	
既存ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ修繕工事	取付工事費	1	式		252,000	
既存ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ修繕工事	運搬費	1	式		75,600	
計					2,987,600	

内部改修		内装改修				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	新設	1	式		8,801,000	別紙 00-0015
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=1,400 H=3,450	1	か所	240,000	240,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=3,650 H=3,450	1	か所	443,000	443,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=4,700 H=3,710	2	か所	615,000	1,230,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=5,900 H=3,710	2	か所	661,000	1,322,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=7,750 H=3,710	2	か所	854,000	1,708,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ新設	W=18,900 H=2,650	1	か所	1,830,000	1,830,000	
電動ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ取付		1	式		1,530,000	
法定福利費		1	式		498,000	
計					8,801,000	

内部改修		内装改修				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
大型ﾀｲﾙCPｱﾝｶｰ注入ﾀｲﾙ固定工法	浮き部	1	式		480,600	別紙 00-0016
CPｱﾝｶｰ注入	150穴 @2,600	1	式		360,000	
CPｷｬｯﾌﾟ調色		1	式		9,000	
CPｷｬｯﾌﾟ打込棒		1	式		9,900	
副資材		1	式		27,000	
機械損料		1	式		27,000	
交通宿泊費		1	式		45,000	
安全対策費		1	式		2,700	
計					480,600	